

PRACOWNIA ARCHITEKTURY I URBANISTYKI
KEPLER ARCHITEKCI

9 0 - 0 1 0 Ł Ó D Z , u l T u w i m a 1 5 / 5 5
jkepler@interia.pl; tel.: 791 221 061

Inwestor:

Bonifraterskie Centrum Medyczne sp. z o.o.
Z siedzibą we Wrocławiu
ul . Gen. Romualda Traugutta 57/59
50-417 Wrocław



Nazwa zamierzenia budowlanego:

Budowa, rozbudowa, nadbudowa, przebudowa i rozbiórka budynków szpitala wraz z przebudową i rozbudową układu komunikacji i instalacji zewnętrznych na terenie

Adres obiektu budowlanego:

ul . Kosynierów Gdyńskich 61
93-357 Łódź

Stadium:

KONCEPCJA

<i>Zakres oprac.</i>	<i>Funkcja:</i>	<i>Imię i Nazwisko:</i>	<i>Specjalność / Nr upr.:</i>	<i>Podpis:</i>
Architektura	Projektant	mgr inż. arch. Jolanta Kepler	specj. architektoniczna 340/86/WŁ	

Zakres opracowania koncepcji:

I. Rozbudowa i przebudowa części pomieszczeń I piętra budynku głównego dla potrzeb OIOM-u

II. Przebudowa pomieszczeń V piętra (po byłym OIOM-ie) dla rozszerzenia Oddziału Chorób Wewnętrznych do 56 łóżek

III. Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa istniejącego budynku administracji jako dostosowanie do warunków p-poż i BHP

IV. Budowa nowego pawilonu wraz z łącznikiem dla potrzeb Oddziału Okulistyki

Założenia projektowe:

Ad. I.

Pierwszy etap robót przewiduje wyburzenie obiektu starej apteki i wzniesienie w tym miejscu budynku administracyjnego, którego przyziemie zajmować będzie lokalizacja bufetu, natomiast piętro włączone zostanie w powierzchnię projektowanego (na poziomie I piętra budynku głównego) OIOM-u. Dla funkcji tej zostanie dobudowana część pomieszczeń oparta na słupach, dla połączenia powierzchni adaptowanych w istniejącej oficynie budynku głównego z częścią nadbudowaną nad bufetem.

Ad. II.

Zdecydowano przenieść OIOM na poziom bloku operacyjnego dla usprawnienia ich funkcjonowania i komunikacji pomiędzy nimi. Ma to na celu również pozyskanie dodatkowej przestrzeni dla Oddziału Chorób Wewnętrznych na V piętrze i zwiększenie ilości łóżek na tym oddziale do 56.

Ad. III.

Przebudowa istniejącego budynku administracji ma na celu dostosowanie do obowiązujących przepisów. Ze względu na to, że istniejąca klatka schodowa nie spełnia warunków, projektuje się nową, dostosowaną do wymogów, klatkę. Przebudowa i włączenie do powierzchni administracyjnej dawnego punktu szczepień umożliwia uzyskanie dodatkowej przestrzeni potrzebnej dla pomieszczeń administracyjnych. W celu lepszego doświetlenia i zwiększenia powierzchni użytkowej poddasza, projekt zakłada przebudowę dachu i wprowadzenie okien dachowych w pomieszczeniach administracyjnych.

Ad. IV.

Nowy pawilon dla potrzeb Oddziału Okulistyki to dwukondygnacyjny budynek skomunikowany z budynkiem głównym na poziomie I piętra poprzez łącznik. Parter jest otwarty, z dwiema klatkami schodowymi i windą oraz przestrzenią, którą można wykorzystać dla funkcji technicznych lub usługowych. Na piętrze, opartym na słupach, projektuje się pomieszczenia programu lekowego i poradni, pomieszczenia oddziału okulistyki, pomieszczenia personelu oraz techniczne i magazynowe.



mgr inż. arch. Jolanta Kepler
projektant
upr. bud. 340/86/WŁ