

## SZCZEGÓŁOWY ZAKRES RZECZOWY PRAC PROJEKTOWYCH

### 1. Prace przygotowawcze:

#### I. PRZEDMIOT

Wykonawcy prac projektowych pn.: Projekt Rozbudowy i przebudowy części Szpitala Zakonu Bonifratrów św. Jana Bożego w Łodzi podzielony na cztery etapy:

- Etap I.  
-rozbudowa 1-go piętra na potrzeby Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii
- Etap II.  
-przebudowa 5-go piętra dla potrzeb oddziału Chorób Wewnętrznych
- Etap III.  
-budowa budynku Oddziału Okulistyki z łącznikiem
- Etap IV.  
-nadbudowa budynku biurowego z łącznikiem

gdzie każdy z etapów wymaga przeprowadzenia prac projektowych w dwóch fazach:

- projekt budowlany,
- projekt techniczny.

W szczególności:

#### 1. Projekt budowlany:

- 1.1 Projekt zagospodarowania terenu
- 1.2 Architektura

#### 2. Projekt techniczny:

- 2.1 Projekt zagospodarowania terenu wraz z projektem instalacji zewnętrznych oraz usunięcia kolizji
  - Instalacja elektryczna i kanalizacja teletechniczna
  - Instalacja wody • Instalacja kanalizacji deszczowej i sanitarnej
  - Instalacja CO
- 2.2.A Architektura wraz z technologią medyczną
- 2.2.B Konstrukcja
- 2.2.C Projekt instalacji elektrycznych, w tym:

- Przebudowa instalacji lub ewentualne wystąpienie o nowe warunki przyłączeniowe
- Instalacje wewnętrzne
- Instalacje okablowania strukturalnego
- System SSP z monitoringiem ppoż.
- Instalacja DSO
- Instalacja CCTV
- Instalacja przyzywowa
- Kontrola dostępu
- Projekt usunięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą
- Instalacja odgromowa

#### 2.2.D Projekt instalacji sanitarnych

- Przebudowa instalacji CO lub ewentualne wystąpienie o nowe warunki przyłączeniowe
- Projekt instalacji sanitarnych -CO/ cwu
- Instalacja wody zimnej
- Instalacja wody do celów ppoż (instalacja hydrantowa)
- Kanalizacja sanitarna i deszczowa
- Instalacja wentylacji mechanicznej
- Instalacja oddymiania
- Instalacja chłodzenia (klimatyzatory dla central wentylacyjnych)
- Instalacja ciepła technologicznego
- Instalacja gazów medycznych

#### 2.2.E Wstępna charakterystyka energetyczna

#### 2.2.F Uzyskanie uzgodnień- ppoż, sanepid, BHP

### 3. Projekt aranżacji i wykończenia wnętrz wraz z wizualizacjami

### 4. Nadzór autorski

### 5. Prace towarzyszące

- Inwentaryzacja, badania geologiczne
- Ekspertyza konstrukcyjna budynku istniejącego w zakresie koniecznym do rozbudowy
- Ekspertyza ppoż określająca warunki dla rozbudowy